

## महाराष्ट्र शासन

शासन निर्णय क्र.पीसीएन ३००५/३८५८/प्र.क्र. ३२४/नवि २२  
नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२  
दिनांक - १२ एप्रिल, २००७.

- वाचा - १) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. विप्रा/भूविभाग/१/८८३८/ दि. २ डिसेंबर, २००५.
- २) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. विप्रा/भूविभाग/१/९६५५/ दि. २९ डिसेंबर, २००५.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र. विप्रा/भूविभाग/१/९७५९/ दि. २७ डिसेंबर, २००६.

### प्रस्तावना :-

पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणातर्गत ७५ मीटर रुंदीचा सर्व ४२ पेठांना जोडणारा स्पाईन रस्ता विकास आराखड्यात मंजूर आहे. स्पाईन रस्त्याने १) राघु यादव २) रामगिर गोसावी ३) कोडिंबा हारगुडे ४) गुलाब नेवाळे ५) हनुमंत नेवाळे या पाच शेतक-यांची गट क्र. ७८०, ९०८, ९१२, ९१३, ९१७ मधील प्राधिकरणाच्या संपादित क्षेत्रातून वगळलेल्या जमिनीपैकी अनुक्रमे ०.१२, ०.१५, ०.०३, ०.१३, ०.०१ हेक्टर जमीन बाधित होत आहे. या स्पाईन रस्त्याचे अलाईनमेंट ५ शेतक-यांच्या मालकीच्या क्षेत्रातून जात असल्याने, या रस्त्याचे रोड बांधणीस अडथळा निर्माण झाला होता. विकास आराखड्याप्रमाणे सदर रस्ता तयार करण्याची गरज विचारात घेऊन, या शेतक-यांकडे स्पाईन रस्त्यामुळे बाधित जमिनीची मागणी प्राधिकरणाने केली होती. त्यावर संबंधित शेतक-यांनी सदर बाधित जमिनीच्या क्षेत्राएवढी बदली/पर्यायी जमीन देण्याची मागणी केली आहे. त्यामुळे स्पाईन रस्त्याने बाधित होणारे क्षेत्र ताब्यात घेवून संबंधित शेतक-यांना

तेवढेच पर्यायी क्षेत्र प्राधिकरणाच्या क्षेत्रात आदलाबदलाने दस्ताने देण्यास मान्यता देण्याचा प्रस्ताव संदर्भाधीन पत्रान्वये मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांनी शासनाच्या मान्यतेसाठी सादर केला आहे. त्या अनुषंगाने या शेतक-यांची स्पाईन रस्त्यात जाणारी जमीन प्राधिकरणास अदलाबदल दस्ताने देण्यासाठीच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण यांच्या प्रस्तावास मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### शासन निर्णय :-

पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण क्षेत्रातील ४२ पेठांना जोडणा-या स्पाईन रस्त्याने बाधित होणा-या गट क्र. ७८०, ९०८, ९१२, ९१३, ९१७ मधील प्राधिकरणाच्या संपादित क्षेत्रातून वगळलेल्या जमिनीपैकी अनुक्रमे ०.१२, ०.१५, ०.०३, ०.१३, ०.०१ हेक्टर जमिनीचा ताबा संबंधित शेतक-यांकडून स्विकारून, त्यांना प्राधिकरणाच्या संपादन क्षेत्रामधून तेवढेच क्षेत्र अदलाबदल दस्ताने देण्याच्या प्रस्तावास पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरणाच्या भूवाटप नियम १९७३ च्या नियम-५ अन्वये प्राप्त अधिकारात शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशान्वये व नावाने,

*(Handwritten signature)*  
92/07/06

(सुनील कोटेकर)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. अध्यक्ष, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, तथा आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, पुणे,
२. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी चिंचवड नवनगर विकास प्राधिकरण, निगडी, पुणे.
३. मा. मुख्यमंत्र्यांचे स्वीय सहायक,
४. मा. प्रधान सचिव (२)(नवि), यांचे स्वीय सहायक, नगर विकास विभाग, मंत्रालय,
५. निवडनस्ती (नवि-२२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय